

Włoszakowice, dnia 28 stycznia 2021 roku

**Sprawozdanie z działalności**  
**Gminnego Zakładu Komunalnego Sp. z o.o. we Włoszakowicach**  
**w 2020 roku**

Gminny Zakład Komunalny Sp. z o.o. we Włoszakowicach rozpoczął swą działalność 23 grudnia 2003 roku, kiedy to Spółka została wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego w Poznaniu w XXII Wydziale Gospodarczym pod nr KRS 0000182963 jako jednoosobowa spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Gminy Włoszakowice. Spółka prowadzi działalność pod nr NIP 697 19 46 071 oraz REGON 411540468.

Organem Zarządzającym od 1 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku był Zarząd Spółki, w skład którego wchodziły następujące osoby: Prezes Zarządu – Rafał Jagodzicki, Zastępca Prezesa Zarządu – Monika Biernacik.

Organem nadzorczym Spółki była Rada Nadzorcza, w której skład od 1 stycznia 2020 roku do 2 marca 2020 roku wchodziły następujące osoby: Przewodniczący Rady Nadzorczej - Hubert Patelka oraz Członkowie Barbara Dąbkowska i Monika Lucerek, a od 3 marca 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku: Przewodniczący – Hubert Patelka i Członkowie Barbara Dąbkowska i Mateusz Majewski.

W roku 2020 odbyło się 10 posiedzeń Zarządu Spółki, na których podjęto 10 uchwał:

1. Uchwała nr 1/2020 Zarządu Gminnego Zakładu Komunalnego Sp. z o.o. we Włoszakowicach z dnia 16.01.2020r. w sprawie ogłoszenia I przetargu ustnego ograniczonego na wydzierżawienie części nieruchomości gruntowych (rolnych) położonych we Włoszakowicach i Krzycku Wielkim;
2. Uchwała nr 2/2020 Zarządu Gminnego Zakładu Komunalnego Sp. z o.o. we Włoszakowicach z dnia 16.01.2020r. w sprawie ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej położonej w Boszkowie-Letnisku przy ul. Dworcowej z przeznaczeniem na prowadzenie parkingu;
3. Uchwała nr 3/2020 Zarządu Gminnego Zakładu Komunalnego Sp. z o.o. we Włoszakowicach z dnia 01.02.2020r. w sprawie zmiany Uchwały nr 12/2009 z dnia 03.12.2009r. w sprawie ustalenia dokumentacji przyjętych zasad (polityki) prowadzenia nieruchomości;
4. Uchwała nr 4/2020 Zarządu Gminnego Zakładu Komunalnego Sp. z o.o. we Włoszakowicach z dnia 16.06.2020 r. w sprawie przyznania nagród dla pracowników Spółki;
5. Uchwała nr 5/2020 Zarządu Gminnego Zakładu Komunalnego Sp. z o.o. we Włoszakowicach z dnia 24.06.2020r. w sprawie jednoosobowego podpisywania korespondencji przez Członków Zarządu Spółki lub Prokurenta Spółki;

6. Uchwała nr 6/2020 Zarządu Gminnego Zakładu Komunalnego Sp. z o.o. we Włoszakowicach z dnia 27.11.2020r. w sprawie przyjęcia planu finansowego spółki na rok 2021;
7. Uchwała nr 7/2020 Zarządu Gminnego Zakładu Komunalnego Sp. z o.o. we Włoszakowicach z dnia 27.11.2020r. w sprawie stawki opłaty za ścieki dowożone do oczyszczalni ścieków w Grotnikach;
8. Uchwała nr 8/2020 Zarządu Gminnego Zakładu Komunalnego Sp. z o.o. we Włoszakowicach z dnia 27.11.2020r. w sprawie stawki za wynajem hali sportowo-środowiskowej we Włoszakowicach;
9. Uchwała nr 9/2020 Zarządu Gminnego Zakładu Komunalnego Sp. z o.o. we Włoszakowicach z dnia 27.11.2020r. w sprawie ustalenia wysokości wynagrodzenia Pracowników Spółki na rok 2021;
10. Uchwała nr 10/2020 Zarządu Gminnego Zakładu Komunalnego Sp. z o.o. we Włoszakowicach z dnia 27.11.2020r. w sprawie przeprowadzenia inwentaryzacji.

**Zadania wykonane przez Gminny Zakład Komunalny Sp. z o.o.  
w 2020 roku:**

1. Wymiana azbesto-cementowej sieci wodociągowej we Włoszakowicach na ul. Jana Otto



2. Wymiana azbestowo cementowej sieci wodociągowej na ul. P. A. Krzyckiego w Krzycku Wielkim na odcinku od skrzyżowania z ul. Mórkowską do przejazdu PKP



3. Budowa nowej sieci wodociągowej we Włoszakowicach na ul. Wiosennej z rur PVC o średnicy 110 mm



4. Budowa nowej sieci wodociągowej w Jezierzycach Kościelnych przy ul. Leśnej



5. Wymiana zestawu pomp II stopnia na stacji uzdatniania wody we Włoszakowicach.



6. Budowa nowej sieci wodociągowej w Boszkowie-Letnisku na ul. Jasnej etap I z rur PVC Ø 110 mm o długości 70 metrów

7. Budowa nowej sieci wodociągowej w Boszkowie-Letnisku na ul. Źródlanej z rur PVC Ø 110 mm



8. Przebudowa sieci wodociągowej ze stacji uzdatniania wody w Ujazdowie do Grotnik w ramach projektu pn.: „Modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę mieszkańców gminy Włoszakowice” dofinansowanego w formie preferencyjnej i częściowo umarzalnej pożyczki udzielonej Spółce przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie



9. Budowa nowej sieci wodociągowej w Dominicach Osiedle I oraz Osiedle II z rur PVC

Ø 110 mm



10. Budowa sieci wodociągowej magistralnej ze stacji uzdatniania wody w Dominicach do Włoszakowic i zestawu hydroforowego w ramach projektu pn.: „Modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę mieszkańców gminy Włoszakowice” dofinansowanego w formie preferencyjnej i częściowo umarzalnej pożyczki udzielonej Spółce przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie.

Wartość robót 897 433,00 zł brutto



11. Budowa zleconych sieci oraz przyłączy wodociągowo-kanalizacyjnych do budynków mieszkalnych oraz letniskowych na terenie gminy Włoszakowice



12. Wymiana przyłączy wodociągowych do nieruchomości zlokalizowanych przy ul. P. A. Krzyckiego w Krzycku Wielkim



13. Modernizacja stacji uzdatniania wody w Ujazdowie w ramach projektu pn.: „Modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę mieszkańców gminy Włoszakowice” dofinansowanego w formie preferencyjnej i częściowo umarzalnej pożyczki udzielonej Spółce przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie

Wartość wykonanych robót w 2020 roku wyniosła 955 710,00 zł brutto



14. Remont elewacji muru fundamentowego budynku stacji uzdatniania wody w Krzycku Wielkim oraz remont zbiorników wód popłucznych





15. Całkowity remont elewacji budynku stacji uzdatniania wody w Bukówcu Górnym



16. Przygotowanie terenu na oczyszczalni ścieków w Grotnikach pod budowę płyty magazynowej na osad ściekowy i zakup materiałów budowlanych



17. Wykonanie przyłączy kanalizacji sanitarnej do obiektów gminnych (Grotniki, Sądzia, Krzycko Wielkie)



18. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na ul. Wolsztyńskiej we Włoszakowicach z rur PCV Ø 200mm



19. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na ul. Wiosennej we Włoszakowicach z rur PCV  
Ø 200mm



20. Budowa instalacji nawadniania na stadionie lekkoatletycznym.



21. Modernizacja sieciowych pompowni ścieków w Boszkowie-Letnisku (OW Gazela i OW Zakłady Stolarskie).



22. Nadzór merytoryczny nad projektem pn.: „Budowa stadionu lekkoatletycznego i boiska wielofunkcyjnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą przy istniejącej hali sportowo-środowiskowej we Włoszakowicach”



23. Dostawa minikoparki Dossan wraz z lawetą transportową zakupionej w formie leasingu operacyjnego



**Zakupy inwestycyjno-remontowe:**

- Zakup sprężarki tłokowej firmy Airpol dla potrzeb zabezpieczenia prawidłowego przebiegu procesu uzdatniania wody na stacji uzdatniania wody w Krzycku Wielkim. Koszt zakupu 10 762,50 zł brutto,
- Remont agregatu prądowłórczego na stacji uzdatniania wody w Dominicach. Koszt remontu 4 690,99 zł brutto,
- Uzyskanie nowej decyzji pozwolenia wodnoprawnego na ujmowanie wód głębinowych oraz odprowadzanie wód popłucznych na stacji uzdatniania wody w Dominicach. Koszt 7 011,00 zł brutto,
- Uzyskanie nowej decyzji pozwolenia wodnoprawnego na usługi wodne tj. pobór wód podziemnych z utworów czwartorzędowych na stacji uzdatniania wody w Bukówcu Górnym. Koszt 5 781,00 zł brutto,
- Zakup hydrantów przeciwpożarowych w celu utrzymania gotowości do działań urządzeń zainstalowanych na terenie gminy Włoszakowice. Koszt zakupu 4 537,66 zł brutto,
- Zakup i montaż dmuchawy boczno-kanałowej oraz rotametu na stacji uzdatniania wody w Boguszynie. Koszt 22 386,00 zł brutto,
- Dostawa i montaż systemu dozowania biopreparatu do neutralizacji przykrych zapachów w sieci kanalizacji sanitarnej (pompownia typu mokrego ul. P.A.Krzyckiego w Krzycku Wielkim). Koszt 4 000,00 zł brutto,
- Dostawa i montaż systemu dozowania preparatu Nutriox do neutralizacji przykrych zapachów w sieci kanalizacji sanitarnej (pompownia typu suchego Sądzia).

- Dostawa i montaż żurawia do wyciągania pomp z pompowni sieciowych oraz montaż 4 stóp montażowych na obiektach. Koszt 5 850,00 zł brutto.

## **Hali sportowo – środowiskowa**

Ze względu na pandemię COVID 19 w roku sprawozdawczym została odwołana większość imprez sportowych, kulturalnych oraz letnie półkolonie, a wynajem komercyjny odbywał się w ograniczonym zakresie.

### Wydarzenia

1. Turniej siatkarski – 11.01.2020



2. Spotkanie z zawodnikami KS Fogo Unia Leszno



3. Koncert noworoczny – 15.01.2020



4. Mecz sparingowy MKS Real Astromal Leszno – 31.01.2020



5. Półkolonie zimowe - luty



6. K&M Mażoretkowe Show – 01.03.2020





## 7. Rozgrywki ligowe SPR Włoszakowice



### Doposażenie i remonty

1. Zabudowa wnęki na korytarzu hali sportowej



## 2. Mycie i konserwacja elewacji hali sportowej



## 3. Zakup magnetycznej tablicy informacyjnej



#### 4. Rozbudowa monitoringu kamerowego kompleksu sportowego



#### Edukacja ekologiczna i inne:

1. Akcja sprzątania miejscowości Zbarzewo i okolic – 12.09.2020



2. Finał akcji Sprzątanie Świata 2020 – 06.10.2020



**Oprócz powyższych inwestycji i działań przez cały rok 2020 realizowano następujące czynności:**

1. Umowy na wodę i ścieki - w roku 2020 sporządzono 487 umów o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków.
2. Dokonano odbioru 556 nowych przyłączy wodociągowych (181) i kanalizacyjnych (375) powstałych na terenie gminy Włoszakowice.

Szczegółowe zestawienie danych dotyczących sprzedaży w roku 2020 wody i odbioru ścieków przedstawia poniższa tabela

Lp.	Miejscowość	woda tys. m <sup>3</sup>	ścieki tys. m <sup>3</sup>
1	Włoszakowice	198,9	153,7
2	Grotniki	28,9	39,2
3	Ujazdowo	5,1	1,8
4	Boszkowo - Letnisko	40,2	36,2
5	Boszkowo	5,0	-
6	Bukowiec Górny	67,9	38,3
7	Dłużyna	20,1	10,3
8	Charbielin	1,3	0,1
9	Skarżyn	3,0	0,05
10	Boguszyn	20,6	0,5
11	Krzycko Wielkie	75,5	26,9
12	Sądzia	8,5	1,7
13	Jezierzyce Kościelne	32,4	0,5
14	Zbarzewo	18,6	-
15	Dominice	10,4	7,9
	Ogółem:	536,4	317,2

Za Zarząd:

1) Rafał Jagodzik

PREZES ZARZĄDU  
mgr inż. Rafał Jagodzik

2) Monika Biernacik

ZASTĘPCA  
PREZESA ZARZĄDU  
mgr Monika Biernacik